

PENGESAHAN SITE PLAN PERUMAHAN UNTUK BADAN HUKUM

PERUNTUKAN : PERUMAHAN

PEMOHON : BADAN HUKUM

| DOKUMEN | ADA | TIDAK ADA |
|--|------------|------------------|
| Surat Permohonan ditujukan kepada Bupati Madiun, cq Kepala DPMPTSP | | |
| FC KTP dan NPWP Pemohon | | |
| Apabila diwakilkan, dilampiri surat kuasa bermaterai cukup | | |
| Site Plan A3 skala 1:1000 atau 1:500, 3 copy | | |
| Soft copy site plan format CAD (.dwg) ke pertanahdisperkim@gmail.com dengan nama Perumahan dan Alamat contoh : Perumahan.... Desa Kec | | |
| dilengkapi dengan gambar detail aliran saluran pembuangan (drainase) dan detail drainase | | |
| SPPL/ UKL_UPL | | |
| Copy Izin Prinsip | | |
| Copy Izin Lokasi | | |
| Copy IPPT | | |
| Copy Sertifikat Tanah | | |
| Copy Pertek Apabila dari Tanah Sawah | | |
| Bukti Pelunasan PBB | | |
| Copy Kualifikasi Perusahaan : | | |
| a. NPWP | | |
| b. Ijin Usaha NIB | | |
| c. SIUP | | |
| d. Akta Pendirian | | |
| Bukti Penguasaan (Akta Pelepasan/ Jual Beli/ Hibah) | | |
| Surat Pernyataan tidak keberatan bahwa tanah dibangun dari pemilik tanah | | |
| Gambar Lokasi yang akan dibangun untuk diketahui Kepala Desa Setempat | | |
| Surat Keterangan Penyediaan Makam yang dikeluarkan oleh Desa/ | | |
| Surat Pernyataan Kesanggupan Membangun dan Menyerahkan Prasarana, | | |
| Surat Pernyataan Kebenaran Dokumen | | |
| PERSYARATAN TEKNIS | | |
| Jalan Utama paling sedikit 6 meter (tanpa drainase) | | |
| Jalan pembantu Paling sedikit 5 meter (tanpa drainase) | | |
| Drainase dengan lebar paling sedikit 40 cm, di tiap sisi jalan (2x40 cm) | | |
| Prasarana, Sarana dan utilitas terdiri dari : | | |
| Jalan | | |
| Drainase | | |
| RTH | | |
| Tempat Pembuangan sampah Sementara | | |
| Sumur Resapan | | |
| PSU paling sedikit 30% dari keseluruhan luas | | |